

Số: 686/TB-CCTHADS

Móng Cái, ngày 26 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 06/2018/KDTM-ST ngày 23 tháng 11 năm 2018 của Toà án nhân dân thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định số: 06/2020/QĐ – SCBSBA ngày 22 tháng 7 năm 2020 của Toà án nhân dân thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 76/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 54/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 7 năm 2020 của Chấp hành viên chi cục thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh,

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 01.1108/2020/TĐG - QN ngày 18 tháng 8 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá Quảng Ninh,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh, địa chỉ trụ sở: Số 99, Nguyễn Du, phường Hòa Lạc, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh.

2. Tài sản đấu giá:

01 Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 990650, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01143 do UBND thị xã Móng Cái (nay là thành phố Móng Cái) cấp ngày 10/4/2007 mang tên ông Phạm Ngọc Bá và bà Lưu Thị Mận. Cụ thể: thửa đất số 02, tờ bản đồ số 00, địa chỉ thửa đất tại điểm quy hoạch số 5, thôn 4, xã Hải Yên (nay là khu 4, phường Hải Yên), thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh, diện tích: 154m², hình thức sử dụng riêng là 154m², mục đích sử dụng đất là đất ONT (154m²), thời hạn sử dụng đất lâu dài, nguồn gốc sử dụng đất:

Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà tạm cấp 4, mái lợp Pro xi măng, diện tích 5,8m x3,5m, nhà qua sử dụng, đã xuống cấp.

Giá khởi điểm: **594.335.000 đồng** (Năm trăm chín mươi tư triệu ba trăm ba mươi lăm nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

4. Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản:

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phải phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ (Trong giờ hành chính các ngày làm việc): từ ngày thông báo đến 16h30' ngày 31/8/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh, địa chỉ: Số 99, Nguyễn Du, phường Hòa Lạc, thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh – Điện thoại: 02.033.881.508.

Chi tiết xin liên hệ bà: Dương Thị Định - Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, Quảng Ninh.

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Vậy, Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái, tỉnh Quảng Ninh thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản có đủ tiêu chí và nhu cầu tổ chức đấu giá tài sản trên nộp hồ sơ để Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Móng Cái lựa chọn./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản (để thông báo);
- Trang thông tin điện tử của Cục (để thông báo);
- Lưu VT, HS THA.



Bùi Thị Hương